



**Regionaler Planungsverband Westmecklenburg  
Teil-Fortschreibung des RREP – Kapitel 6.5 Energie  
informelle Vorabbeteiligung**

Rechtsanwalt Dr. Jan Thiele

## „Planungsanlass“

- „Aktualisierung“ der raumordnerischen Festlegungen für die Eignungsgebiete für Windenergieanlagen
- Vereinheitlichung der Kriterien (u.a. „alte“ / „neue“ Eignungsgebiete)
- gestiegene Anforderungen in der Rechtsprechung
- Themen:
  - Überarbeitung Programmsätze und Begründung
  - Ausweisung neue Flächen für Windenergieanlagen
  - Politisches Ziel: Sicherung der wirtschaftlichen Teilhabe der Bürger und Kommunen (Bürger- und Kommunalbeteiligungsgesetz)
  - informelle Vorabbeteiligung

# Planungsrechtliche Grundlagen

1. Schritt

- Tabuzonen ermitteln (1a „hart“ und 1b „weich“)  
=> Ausschluss

2. Schritt

- Restfläche: Abwägung entgegenstehender Belange mit Windenergienutzung (Restriktion)

3. Schritt

- Gegencheck: der Windenergie substanziiell Raum verschafft?

4. Schritt

- Dokumentationspflicht

## Ausgangslage Teilfortschreibung

- Landesverordnung RREP WM vom 31. August 2011
  - Nuklearkatastrophe Fukushima und (erneute) „Energiewende“ 2011
  - Beschluss VV-2/13 der 44. VV (20.03.2013):
    - Teilfortschreibung
    - „neues“ Kapitel 6.5 Energie mit überarbeiteten Kriterien für WEG
- **Beschluss VV-2/15 der 50. VV (24.02.2015):**
  - „Vorentwurf“ Stand Februar 2015
  - informelle Vorabbeteiligung („iVB“)
  - seit 44. VV weitere Stellungnahmen außerhalb der iVB

## Ausgangslage iVB

- Gegenstand der iVB:
  - Karte „Potenzialsuchraum für Windenergieanlagen“ auf der Grundlage der am 24.02.2015 beschlossenen regionalen Kriterien
- **Kriterien, die noch keinen Eingang gefunden haben:**
  - Mindestabstand zwischen neu geplanten Eignungsgebieten 2,5 km
  - gesetzlich geschützte Bau- und Bodendenkmale...
  - Vermeidung erheblich beeinträchtigender Umfassung von Siedlungen
- **Zwischenstand: 55 Potenzialsuchräume = 7.737 ha**

## Verfahren iVB - 2

- inhaltliche Schwerpunkte:
  - Immissionsschutz (Schall/Schatten, Gesundheitsrisiken)
  - Mindestabstände, Umfang, Erholungsfunktion
  - Tourismus, Denkmale, Wertverlust
  - Natur- und Artenschutz, Vorkommen geschützter Arten etc.
    - » Problem: fehlende regionsweite Rotmilankartierung
    - » weiches Tabu erfordert regionseinheitliche Anwendung
    - » angreifbar => auf Genehmigungsebene verschieben?
  - bislang nicht berücksichtigte Kriterien

<b>Mindestabstand</b>	<b>Umfassung</b>	<b>Hinweise zu Wohnnutzung</b>
<b>27</b>	<b>27</b>	<b>6</b>

## Anträge auf Neuausweisung eines WEG

- 13 Anträge
  - 10 Flächen von 12 Gemeinden
  - 1 Grundsatzbeschluss einer Gemeinde
- Vorplanungen mit verschiedenen Planungsständen vorhanden
- zum Teil flächenkonkrete Auseinandersetzung

## Gemeinden Setzin und Vellahn

- Amt Hagenow-Land und Zarrentin
- Ortslage: Kloddram/Ruhetal
- Größe: 200 ha
- Entgegenstehende Kriterien

### Ausschlusskriterium:

- Großvogel mit 3.000 m
- Biotop ab 5 ha

### Restriktionskriterium:

- Biotop mit 200 m Puffer

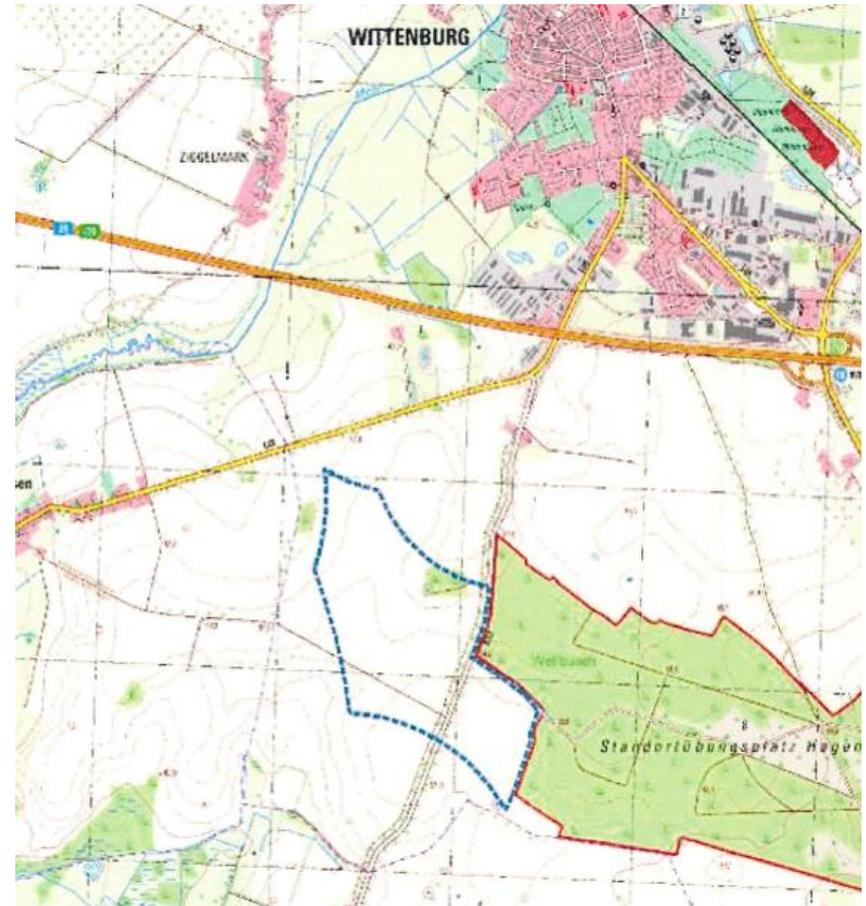


## Stadt Wittenburg

- Amt Wittenburg
- Ortslage: Lehsen/Perdöhl
- Größe: 90 ha
- Entgegenstehende Kriterien

### Ausschlusskriterium:

- Großvogel mit 3.000 m
- Rotmilan mit 1.000 m
- Unzerschnittener landschaftlicher Freiraum

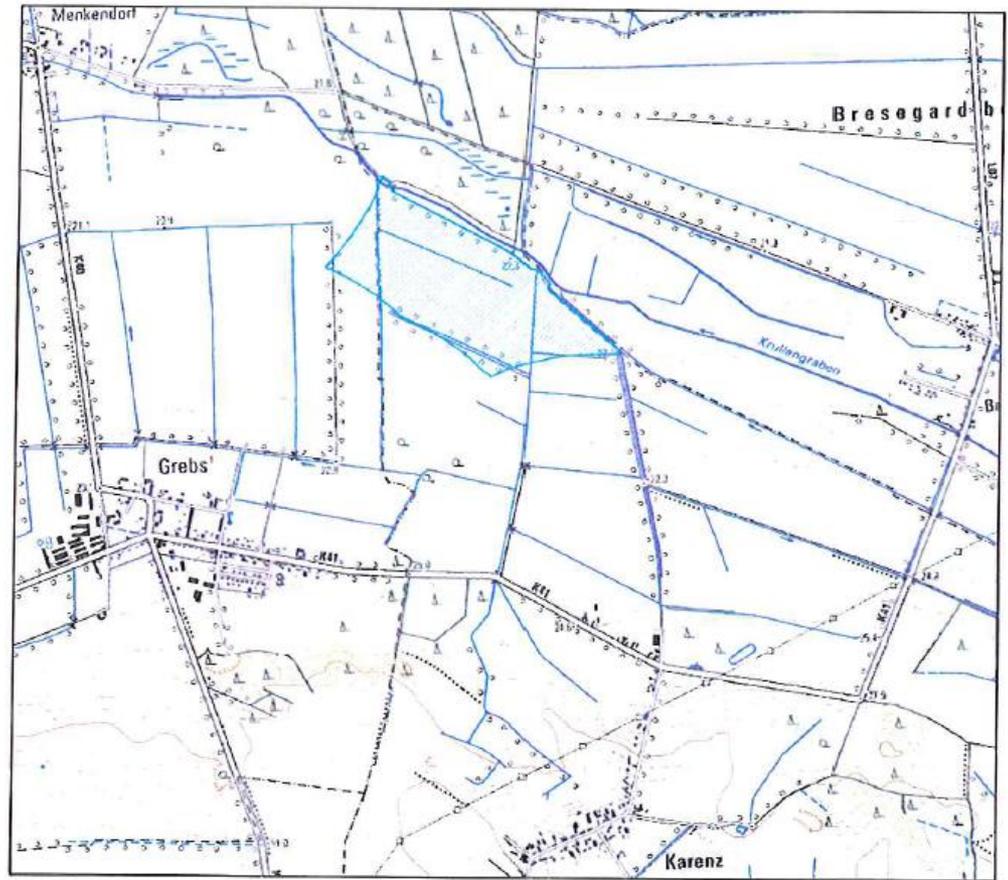


## Gemeinde Karenz

- Amt Dömitz-Malliß
- Ortslage: Karenz/Grebs
- Größe: 80 ha
- Entgegenstehende Kriterien

Restriktionskriterium:

- Vogelzug Zone A

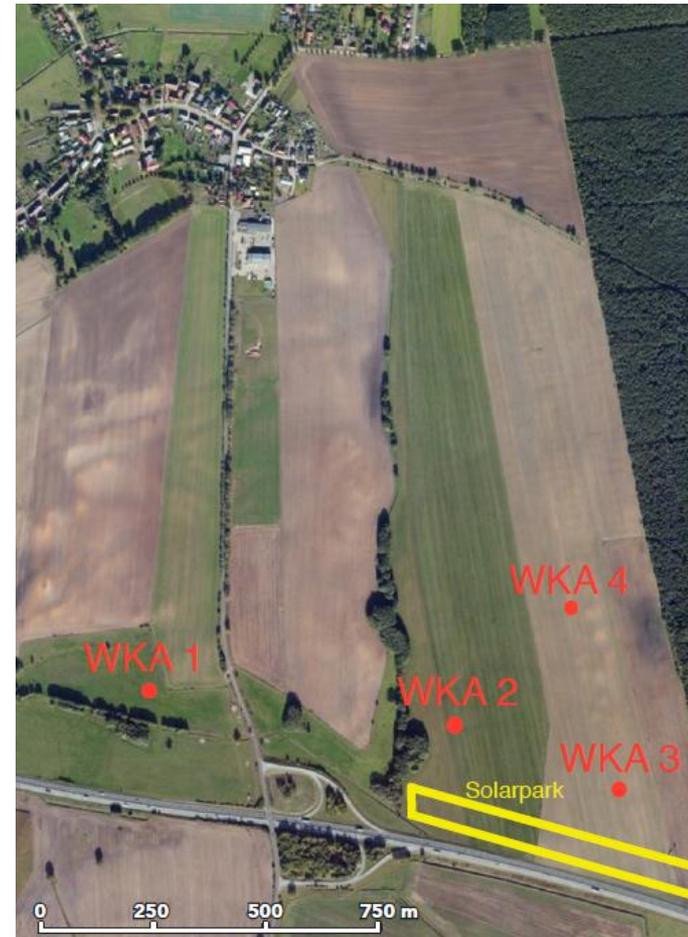


## Gemeinde Groß Godems

- Amt Parchimer-Umland
- Ortslage: Groß Godems
- Größe: 85 ha
- Entgegenstehende Kriterien

### Ausschlusskriterium:

- Landschaftsbildbewertung mit 1.000 m
- Großvogel mit 3.000 m
- Unzerschnittener landschaftlicher Freiraum
- Vogelschutzgebiet mit 500 m Puffer

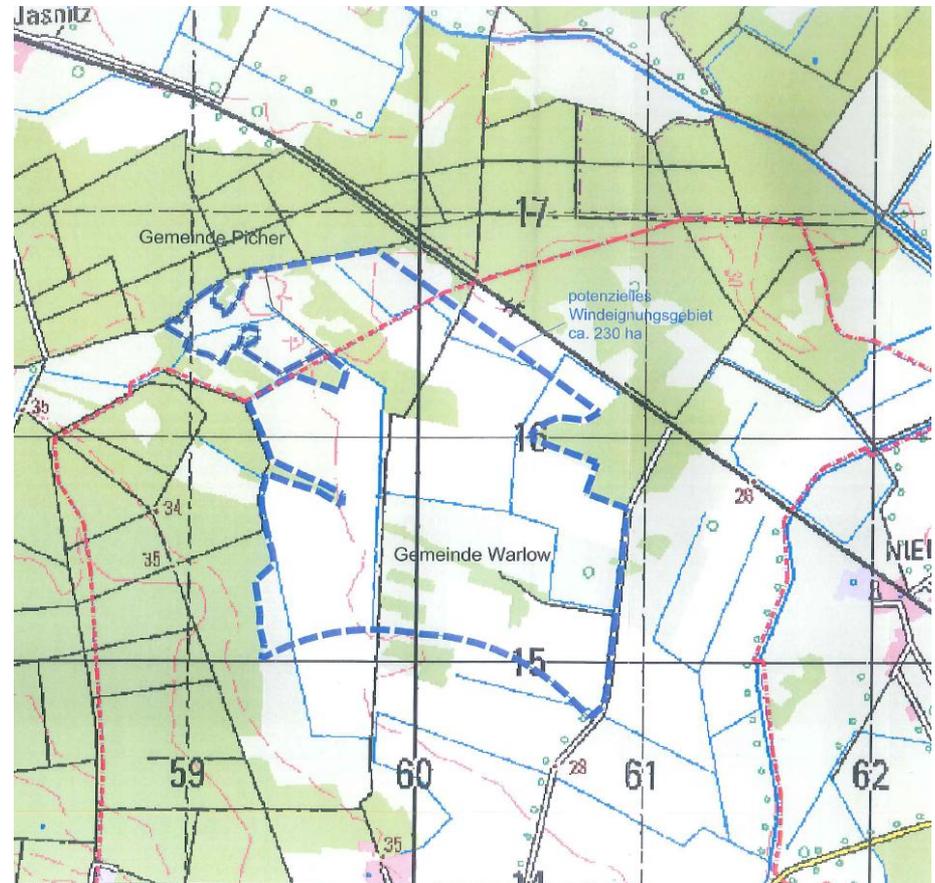


## Gemeinden Warlow und Picher

- Amt Ludwigslust-Land und Hagenow-Land
- Ortslage: Warlow/Niendorf
- Größe: 230 ha
- Entgegenstehende Kriterien

Ausschlusskriterium:

- Großvogel mit 3.000 m



## Gemeinde Kritzow

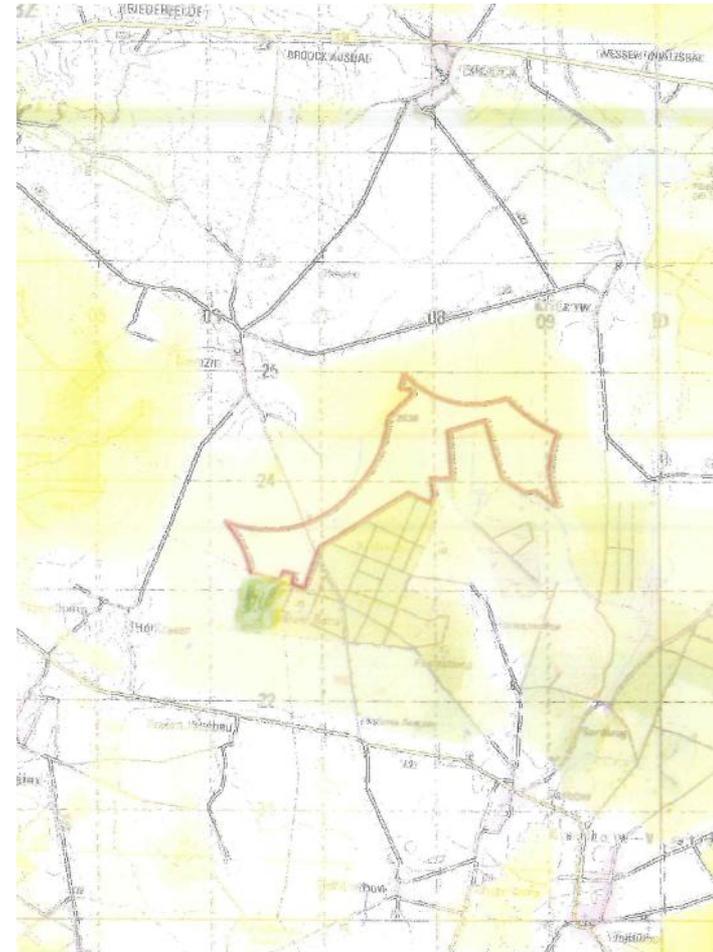
- Amt Eldenburg-Lübz
- Ortslage: Karbow/Kritzow/  
Hof Kreien
- Größe: 140 ha
- Entgegenstehende Kriterien

### Ausschlusskriterium:

- Unzerschnittener landschaftlicher Freiraum

### Restriktionskriterium:

- Biotop mit 200 m Puffer

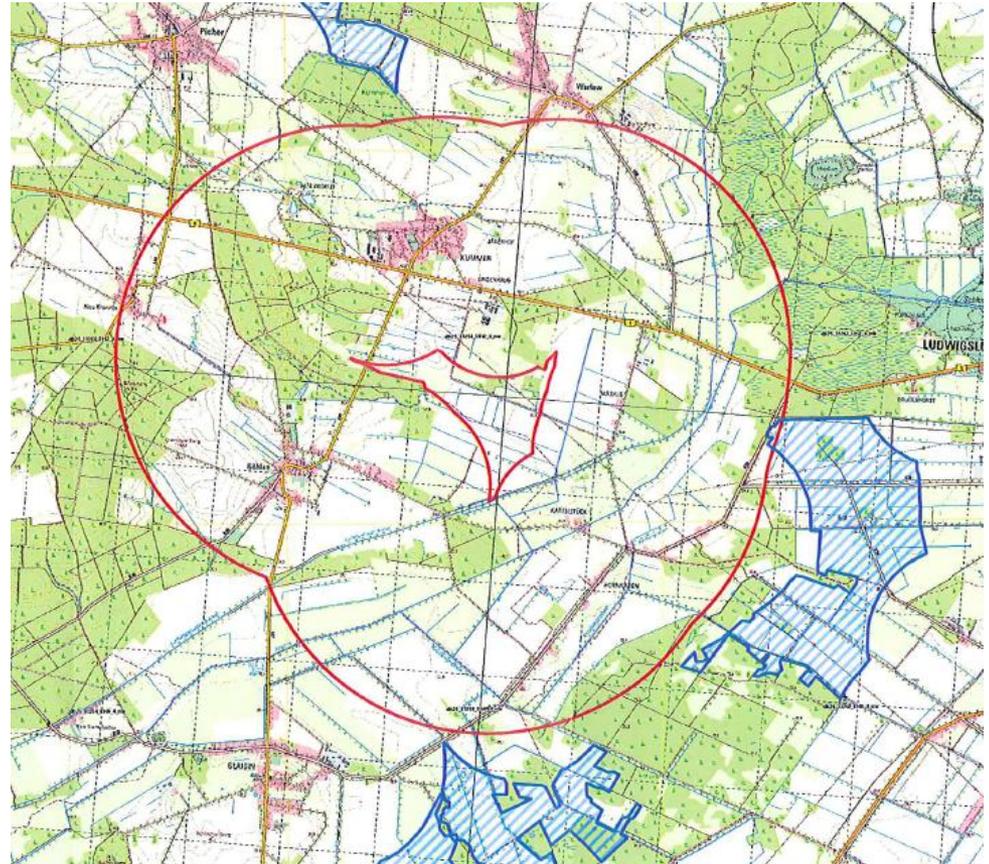


## Gemeinde Göhlen

- Amt Ludwigslust-Land
- Ortslage: Kummer/Göhlen
- Größe: 105 ha
- Entgegenstehende Kriterien

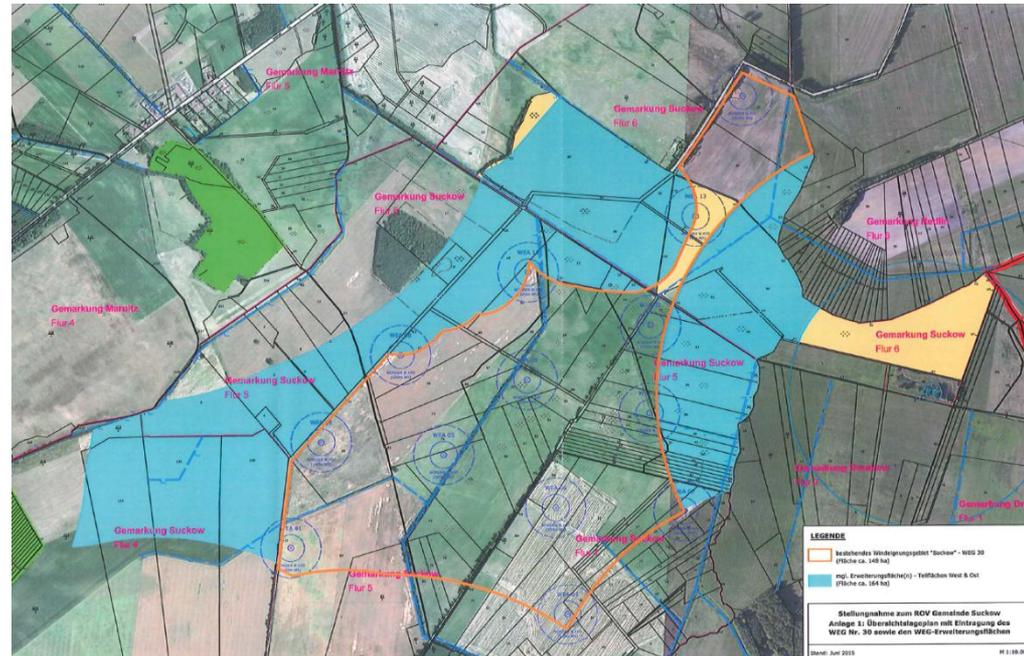
Ausschlusskriterium:

- Großvogel mit 3.000 m



## Gemeinde Suckow

- Amt Eldenburg-Lübz
- Ortslage: Suckow/Mooster
- Größe: 148 ha (Altgebiet) + 164 ha Erweiterung
- Entgegenstehende Kriterien



### Ausschlusskriterium:

- Unzerschnittener landschaftlicher Freiraum
- Rotmilan mit 1.000 m
- Landschaftsbildbewertung mit 1.000 m

## Gemeinde Lüttow-Valluhn

- Amt Zarrentin
- Fläche an der A 24
- Größe: 100 ha
  
- Potenzialsuchraum Nr .12 (59 ha)
- Prüfung der Siedlungsabstände (Problematik ist bekannt)



## Stadt Boizenburg/Elbe

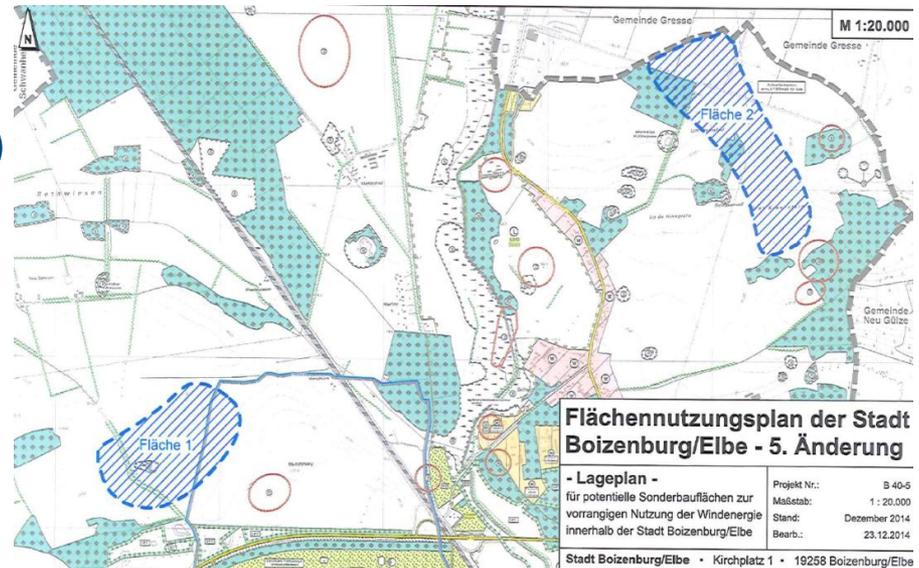
- Ortslage: Streitheide (Fläche 1)  
Schwartow (Fläche 2)
- Größe: unbekannt
- Entgegenstehende Kriterien

### Ausschlusskriterium:

- Siedlungsabstand 1.000 m
- Landschaftsbild-  
bewertung mit 1.000 m (Fläche 1)
- Großvogel mit 1.000 m (Fläche 2)

### Restriktionskriterium:

- Vogelzug Zone A



## Weiteres Verfahren

- Prüfung der Hinweise aus der iVB
- sich hieraus ergebende Fragen abarbeiten
  - „Frühe“ Beteiligung UNB, LUNG?
    - neue Erkenntnisse Artenschutz (Horste)?
  - „Frühe“ Beteiligung uBAB
    - Wohnnutzung im Außenbereich, Mindestabstände
    - ggf. Vor-Ort-Kontrolle
- Anpassung Planentwurf und Potenzialflächen
  - Begründung, Plansätze, Kriterien?
- **1. Entwurf der Teilfortschreibung**



**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit!**

Rechtsanwalt Dr. Jan Thiele

Mangerstraße 26  
14467 Potsdam

Tel.: 0331 - 62 04 270

Fax: 0331 - 62 04 271

[post@dombert.de](mailto:post@dombert.de)  
[www.dombert.de](http://www.dombert.de)