

# **56. Verbandsversammlung**

**des Regionalen Planungsverbandes  
Westmecklenburg**

**in Grevesmühlen**

**10. Mai 2017**

# Tagesordnung (1/2)

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Protokollkontrolle der 55. Verbandsversammlung am 20.12.2016
5. Tätigkeitsbericht des Vorsitzenden
6. Öffentliche Anfragen
  - a) Anfragen von Mitgliedern der Verbandsversammlung
  - b) Einwohnerfragestunde
7. Regionales Einzelhandelsentwicklungskonzept für den Stadt-Umland-Raum Schwerin
  - a) Vorstellung (Gast: Herr Kruse, Junker+Kruse Dortmund)
  - b) Beschlussfassung (Beschlussvorlage VV-01/17)
8. Vorstellung des Projektes Klimaschutzmanagement Westmecklenburg

# Tagesordnung (2/2)

## 9. Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

- a) Konsequenzen aus dem OVG-Urteil zum RREP 2011
- b) Information zu den Fachbeiträgen Rotmilan und Denkmalschutz
- c) Vorstellung der endabgestimmten Dossiers, des Karten- und Textentwurfes
- d) Beschlussfassung (Beschlussvorlage VV-02/17)

## 10. Sonstiges

# TOP 1

## Begrüßung und Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden

# TOP 2

## Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit

entschuldigt zur Sitzung sind 1 Personen (0 mit Stellvertretung, 1 ohne)  
(ohne Herr Dr. Badenschier)

Zahl der Verbandsvertreter: 48

Anwesend: 43

beschlussfähig bei > 24 TN (§ 9 Abs. 1 der Satzung: „..., wenn mehr als die Hälfte der satzungsgemäßen Stimmberechtigten anwesend ist.“  
→ neue Satzung, seit 05.04.2017 gültig)

→ Beschlussfähigkeit?

# TOP 3

## Feststellung der Tagesordnung

Ergänzung der TO

---

Umstellung der TO

---

Anträge von Verbandsvertretern

ÄA Frau Cordes → Aufhebung Pkt. 3 des Beschlusses VV-20/16 → TOP 9

# TOP 4

## Protokollkontrolle der 55. Verbandsversammlung am 20.12.2016

### Gibt es Hinweise / Anmerkungen?

- 14 Tagesordnungspunkte
- 8 Beschlüsse
- 1 Festlegung
- 26 Anlagen

### Beschluss durch Handzeichen

# TOP 4

## Protokollkontrolle der 55. Verbandsversammlung am 20.12.2016

### hier Beschlüsse:

**Beschluss VV-13/16** (mehrheitlich)

#### Neufassung der Satzung

1. Neufassung der Satzung
2. Auftrag Geschäftsstelle: Anzeige bei IM sowie Bekanntmachung Homepage

**Beschluss VV-14/16** (mehrheitlich)

#### Neufassung der Geschäftsordnung

1. Neufassung der Geschäftsordnung
2. Auftrag Geschäftsstelle: Bekanntmachung auf Homepage des RPV WM

**Beschluss VV-15/16** (einstimmig)

#### Abschluss öffentlich-rechtlicher Vertrag mit LK Ludwigslust-Parchim

1. Abschluss des Vertrages
2. Auftrag Geschäftsstelle: Anzeige bei IM sowie Bekanntmachung Homepage

# TOP 4

## Protokollkontrolle der 55. Verbandsversammlung am 20.12.2016

### hier Beschlüsse:

**Beschluss VV-16/16** (einstimmig)

#### **Jahresabschluss 2013**

1. Kenntnisnahme des Prüfungsberichts LK LUP
2. Feststellung Jahresabschluss 2013
3. Entlastung des Vorstandes und des Verbandsvorsitzenden
4. Öffentliche Bekanntmachung des Beschlusses über Jahresabschluss 2013
5. Beauftragung des Vorstandes mit Umsetzung im Bericht genannter Maßnahmen sowie Berichterstattung darüber

**Beschluss VV-17/16** (mehrheitlich)

#### **Jahresabschluss 2014**

1. Kenntnisnahme des Prüfungsberichts der Landeshauptstadt Schwerin
2. Feststellung Jahresabschluss 2014
3. Entlastung des Vorstandes und des Verbandsvorsitzenden

# TOP 4

## Protokollkontrolle der 55. Verbandsversammlung am 20.12.2016

### hier Beschlüsse:

**Fortsetzung Beschluss VV-17/16** (mehrheitlich)

#### **Jahresabschluss 2014**

4. Öffentliche Bekanntmachung des Beschlusses über Jahresabschluss 2014
5. Beauftragung des Vorstandes mit Umsetzung im Bericht genannter Maßnahmen sowie Berichterstattung darüber

**Beschluss VV-18/16** (einstimmig)

#### **Jahresabschluss 2015**

1. Kenntnisnahme des Prüfungsberichts der Landeshauptstadt Schwerin
2. Feststellung Jahresabschluss 2015
3. Entlastung des Vorstandes und des Verbandsvorsitzenden
4. Öffentliche Bekanntmachung des Beschlusses über Jahresabschluss 2015
5. Beauftragung des Vorstandes mit Umsetzung im Bericht genannter Maßnahmen sowie Berichterstattung darüber

# TOP 4

## Protokollkontrolle der 55. Verbandsversammlung am 20.12.2016

### hier Beschlüsse:

**Beschluss VV-19/16** (einstimmig)

#### Haushaltsplan 2017 / 2018

1. Erlass Haushaltssatzung 2017 / 2018 nebst Haushaltsplan und Anlagen
2. Festsetzung der Umlagenhöhe auf 106.300 € für 2017 und 2018
3. Verteilung der Beiträge auf die einzelnen Verbandsmitglieder gemäß Beschluss

**Beschluss VV-20/16** (mehrheitlich)

#### Aufnahme des weichen Ausschlusskriteriums „Regionale Dichtezentren des Rotmilans mit hoher und sehr hoher Habitatdichte“

1. Streichung des Restriktionskriteriums „Horste vom Rotmilan einschließlich 1.000 m Abstandspuffer“ aus dem Kriterienset
2. Aufnahme des weichen Ausschlusskriteriums „Regionale Dichtezentren des Rotmilans mit hoher und sehr hoher Habitatdichte“ in den Entwurf für die zweite Stufe des Beteiligungsverfahrens

# TOP 4

## Protokollkontrolle der 55. Verbandsversammlung am 20.12.2016

### hier Beschlüsse:

Fortsetzung Beschluss VV-20/16 (mehrheitlich)

**Aufnahme des weichen Ausschlusskriteriums „Regionale Dichtezentren des Rotmilans mit hoher und sehr hoher Habitatdichte“**

3. Grundsätzliche Erteilung von Ausnahmen nach § 45 Abs. 7 BNatSchG Außerhalb des weichen Ausschlusskriteriums „Regionale Dichtezentren des Rotmilans mit hoher und sehr hoher Habitatdichte“ im Genehmigungsverfahren grundsätzlich
4. Schriftliche Bestätigung dieses Vorgehens durch zuständigen Naturschutzbehörden (LM, LUNG, UNB) bis zur nächsten Verbandsversammlung
5. Bei Ausbleiben dieser Zusicherung seitens der zuständigen Naturschutzbehörden → Entfallen dieses Beschlusses, Anwendung des im Entwurf für die erste Stufe des Beteiligungsverfahrens der Teilfortschreibung verwendete Restriktionskriterium „Horste vom Rotmilan einschließlich 1 000 m Abstandspuffer“

# TOP 4

## Protokollkontrolle der 55. Verbandsversammlung am 20.12.2016

### hier Festlegungen:

#### **Festlegung 1/VV 55/2016:**

Die Geschäftsstelle wird beauftragt, die Anfrage von Frau Rogge schriftlich zu beantworten.

# TOP 5

## Tätigkeitsbericht des Vorsitzenden



# TOP 5

## Tätigkeitsbericht des Vorsitzenden

### Teilfortschreibung des RREP WM Kapitel 6.5 Energie

#### REGIONALES RAUMENTWICKLUNGSPROGRAMM

#### WESTMECKLENBURG



#### TEILFORTSCHREIBUNG Entwurf des Kapitels 6.5 Energie zur ersten Stufe des Beteiligungsverfahrens

Stand: Februar 2016

Regionaler Planungsverband  
Westmecklenburg



Mecklenburg-Vorpommern



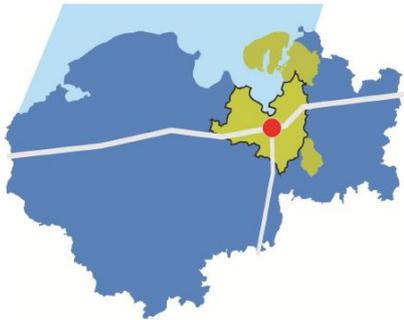
# TOP 5

## Tätigkeitsbericht des Vorsitzenden

### Stadt-Umland-Räume Schwerin und Wismar

#### Rahmenplan für den Stadt-Umland-Raum Wismar

- beschlossen am 09. August 2011 in Wismar -



Amt für Raumordnung und Landesplanung Westmecklenburg

#### Rahmenplan für den Stadt-Umland-Raum Schwerin



Teilkonzept Wohnbauentwicklung  
bis 2020

Entwurf, Stand: 02.05.2017

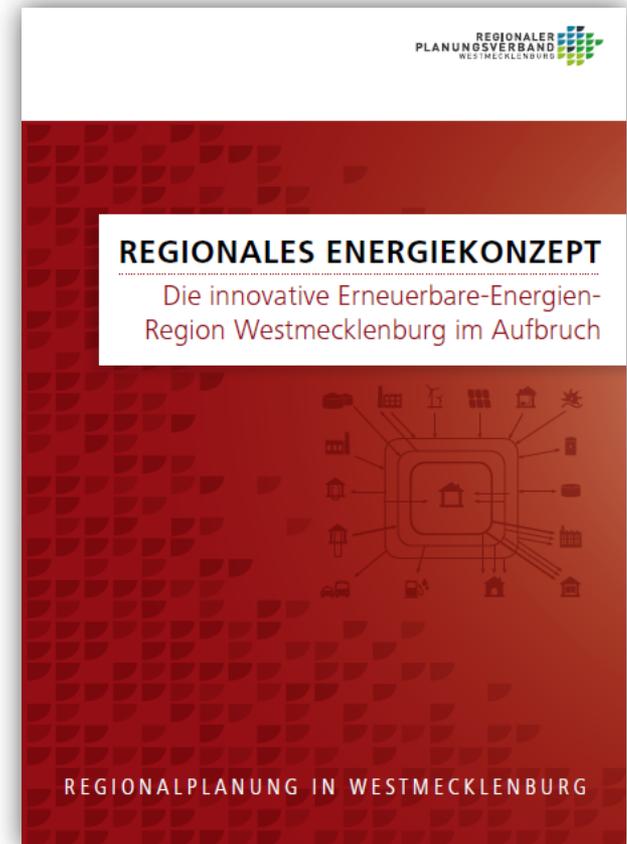
REGIONALES  
EINZELHANDELS-  
ENTWICKLUNGSKONZEPT  
für den  
Stadt-Umland-Raum  
Schwerin

Junker  
+ Kruse  
Stadtentwicklung  
Planung  
März 2017

# TOP 5

## Tätigkeitsbericht des Vorsitzenden

### Klimaschutzmanagement Westmecklenburg



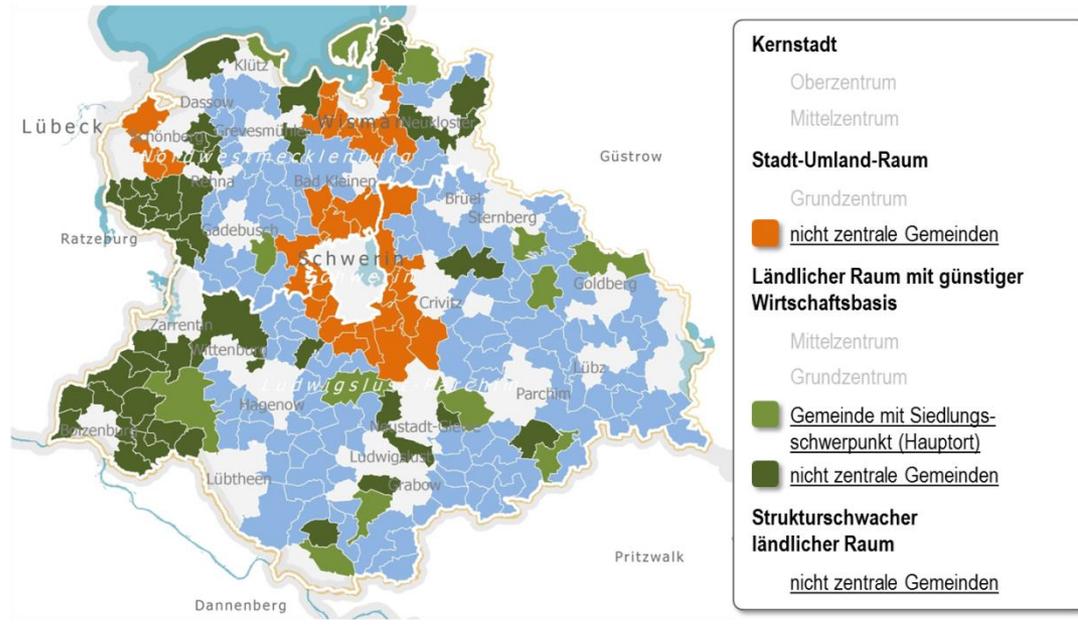
# TOP 5

## Tätigkeitsbericht des Vorsitzenden

### Regionales Siedlungsentwicklungskonzept

#### Gemeindetypen mit Eigenentwicklung

nach dem Regionalen Raumentwicklungsprogramm Westmecklenburg



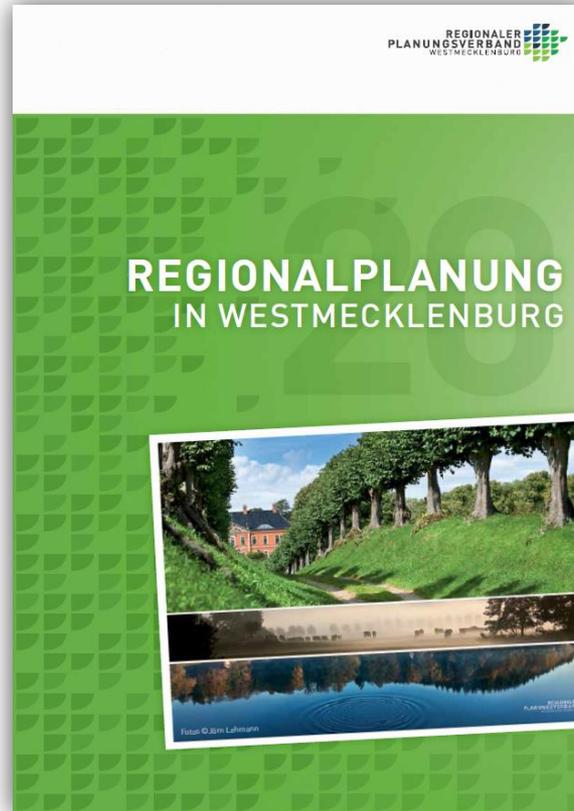
**GERTZ GUTSCHE RÜMENAPP**  
 Stadtentwicklung und Mobilität  
 Planung Beratung Forschung GbR



# TOP 5

## Tätigkeitsbericht des Vorsitzenden

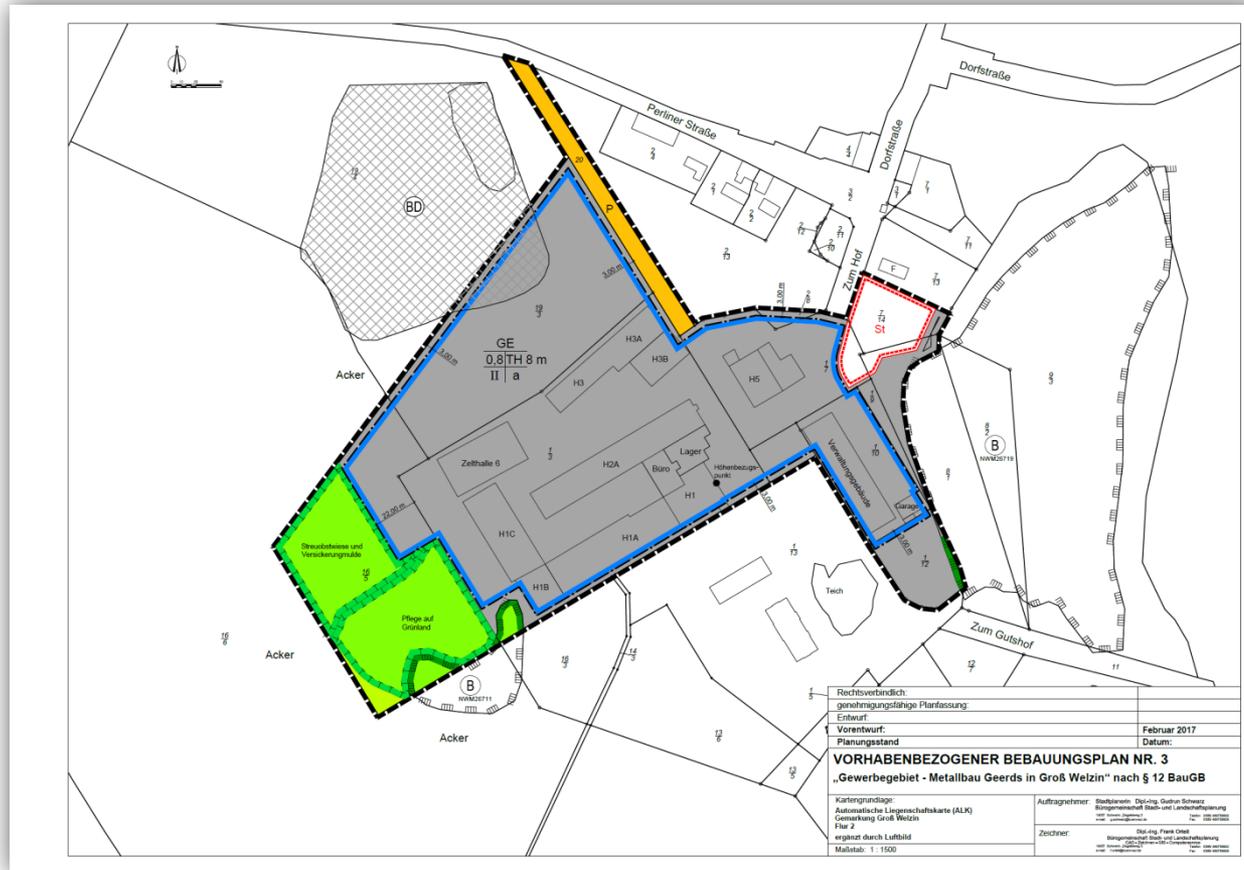
Neufassung der Satzung und Geschäftsordnung; sonstige Beschlüsse



# TOP 5

## Tätigkeitsbericht des Vorsitzenden

### Bauleitplanung



# TOP 5

## Tätigkeitsbericht des Vorsitzenden

Verbandsunterlagen



# TOP 6

## Öffentliche Anfragen

### a) **Anfragen von Mitgliedern der Verbandsversammlung**

nach § 12 der Geschäftsordnung

(Max. drei Minuten, keine Aussprache. Anfragen „sollen möglichst noch in der Sitzung beantwortet werden“ – falls nicht möglich: 1 Monat Frist zur schriftlichen Beantwortung)

### b) **Einwohnerfragestunde**

nach § 8 der Satzung

(Keine Aussprache. Im Normalfall keine Fragen, Anregungen und Vorschläge zu Gegenständen der Tagesordnung. Falls Beantwortung nicht sofort möglich: Mündlich auf der nächsten Versammlung oder mit Zustimmung des Fragestellers schriftlich innerhalb eines Monats.)

# TOP 7

## Regionales Einzelhandelsentwicklungskonzept für den Stadt-Umland-Raum Schwerin

### a) Vorstellung (Gast: Herr Kruse, Junker+Kruse Dortmund)

- separate Präsentation

### b) Beschlussfassung (Beschlussvorlage VV-01/17)

1. Die Verbandsversammlung nimmt das Gutachten „Regionales Einzelhandelsentwicklungskonzept für den Stadt-Umland-Raum Schwerin“ zur Kenntnis.
2. Die Verbandsversammlung gibt das Gutachten für die Öffentlichkeit und für die Beschlussfassung in den Gemeinden des Stadt-Umland-Raumes Schwerin frei.



Abstimmung durch Kartenzeichen

# TOP 8

## Vorstellung des Projektes Klimaschutzmanagement Westmecklenburg

- separate Präsentation des Klimaschutzmanagements

# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

### a) Konsequenzen aus dem OVG-Urteil zum RREP WM 2011

#### Bisheriger Verfahrensstand Teilfortschreibung Kap. 6.5 Energie

- **20.01.2016:** Beschluss der VV zum 1. Entwurf
  - **44 Windeignungsgebiete** mit insg. ca. **6.500 ha Fläche**
    - 7 Altgebiete bestätigt/teilweise bestätigt
    - 37 neue Gebiete
  - 0,92 % Regionsfläche würden der Nutzung für Windenergie zur Verfügung stehen (RREP WM 2011 = 0,53 %)
- **02/2016 – 05/2016:**
  1. Beteiligungsstufe => knapp 3.000 Stellungnahmen (ca. 5.700 Datensätze), darunter auch Unterschriftenlisten usw. (d.h. deutlich mehr als 3.000 „Betroffene“ haben sich zu Wort gemeldet)

# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

### a) Konsequenzen aus dem OVG-Urteil zum RREP WM 2011

#### Bisheriger Verfahrensstand Teilfortschreibung Kap. 6.5 Energie

- **seit 06/2016:** Erarbeitung Umweltbericht
    - Fachbeitrag Rotmilan (Ermittlung Regionaler Dichtezentren des Rotmilans)
    - Fachbeitrag Denkmalschutz (Sichtbarkeitsanalysen für 6 international bedeutsame Denkmale)
  - **20.12.2016:** Beschluss VV:
    - „Kriterium Rotmilan“ (Ausschlusskriterium Dichtezentren statt Restriktionskriterium Horste einschl. 1.000 m Puffer)
    - Anwendung der Ausnahmeregelung nach § 45 BNatSchG außerhalb der Dichtezentren → gegenwärtig läuft Klärung auf Ressortebene
- gegenwärtig: Phase der Abwägung

# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

### a) Konsequenzen aus dem OVG-Urteil zum RREP WM 2011

#### RREP WM 2011

- LVO vom 31.08.2011
  - **31 Windeignungsgebiete** mit insg. **ca. 3.700 ha Fläche**
    - 25 Altgebiete übernommen (bereits bebaut)
    - 6 neue Gebiete
  - 0,53 % der Regionsfläche stehen der Nutzung für Windenergie zur Verfügung
- **Urteil des OVG Greifwald vom 31.01.2017**
- RREP WM ist hinsichtlich der Konzentrationsflächenplanung inzident für unwirksam erklärt worden

# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

### a) Konsequenzen aus dem OVG-Urteil zum RREP WM 2011

#### mögliche Optionen:

- 1.) Antrag auf Nichtzulassungsbeschwerde
- 2.) RROP WM von 1996 tritt wieder in Kraft
- 3.) rückwirkende Rechtsfestsetzung des Beschlusses der 40. Verbandsversammlung vom 20.07.2011
- 4.) Beschlussfassung zum derzeitigen Planungsstand durch den RPV als Grundlage für die landesplanerische Beurteilung von Einzelvorhaben durch in „Aufstellung befindliche Ziele“ (in zwei Schritten)

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

### a) Konsequenzen aus dem OVG-Urteil zum RREP WM 2011

Vorzugsvariante des Vorstandes des RPV WM:

- 4.) Beschlussfassung zum derzeitigen Planungsstand durch den RPV als Grundlage für die landesplanerische Beurteilung von Einzelvorhaben durch in „Aufstellung befindliche Ziele“ (in zwei Schritten):
  - a) 56. VV am 10.05.2017: Beschluss über „entscheidungsreife“ Aspekte (sog. „Teilabwägung“) und die daraus resultierende „verfestigte“ Gebietskulisse → als Grundlage für die landesplanerische Beurteilung von Einzelvorhaben durch das AfRL (Basis für eine befristete Untersagung gemäß § 14 Abs. 2 ROG)
  - b) 57. VV im 2. HJ 2017: Beschluss über vollumfängliche Abwägungsdokumentation aller Einzeleinwendungen sowie endgültige Kulisse des 2. Entwurfs und Start der 2. Öffentlichkeitsbeteiligung; Kulisse für 2. Beteiligung → als Grundlage für die landesplanerische Beurteilung von Einzelvorhaben

# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

### b) Informationen zu den Fachbeiträgen Rotmilan und Denkmalschutz

- Beide Fachbeiträge wurden bereits im Dezember 2016 vorgestellt
- Die Arbeit an den FB ist abgeschlossen, die FB wurden versandt
- Abstimmung mit den Fachbehörden (Landesamt für Kultur und Denkmalpflege, Landesamt für Umwelt, Naturschutz und Geologie) ist erfolgt, Zustimmung zu Methodik und Ergebnissen liegt vor (Mail)
- Folge aus FB Denkmalschutz: Streichung von WEG auf Ebene Regionalplanung; Maßnahmen auf Ebene Genehmigungsplanung
- Folge aus FB Rotmilan: Dichtezentren liegen vor; Verknüpfung zu Ausnahmeregelung durch Beschluss vom 20.12.2016

*Hinweis: Umgang mit Rotmilan außerhalb der Dichtezentren (Ausnahmeregelung) ist nicht Gegenstand des Fachbeitrages!*

**=> Fragen an den Gutachter zu den Fachbeiträgen?**

# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

### c) Vorstellung der endabgestimmten Dossiers, des Karten- und Textentwurfes

- (1) Dossiers
- (2) Kartenentwurf
- (3) Textentwurf

# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

### c) Vorstellung der endabgestimmten Dossiers, des Karten- und Textentwurfes

#### (1) Vorstellung der endabgestimmten Dossiers

endabgestimmte Dossiers = Zusammenstellung der zusammengefassten Inhalte aus den Stellungnahmen sowie die durch den Vorstand bis zum jetzigen Zeitpunkt getroffenen grundsätzlichen Abwägungsentscheidungen

- 1. Auswirkungen auf den Menschen
- 2. Energiepolitik und Politik allgemein
- 3. Kapitel 6.5 Programmsätze und Begründung
- 4. Neue Eignungsgebiete
- 5. Schlüssiges gesamträumliches Planungskonzept
- 6. WEG 01/16 Palingen
- 7. WEG 05/16 Schönhof
- 8. WEG 11/16 Klein Rogahn
- 9. WEG 17/16 Plate Ost
- 10. WEG 27/16 Gorlosen Ost
- 11. WEG 41/16 Granzin

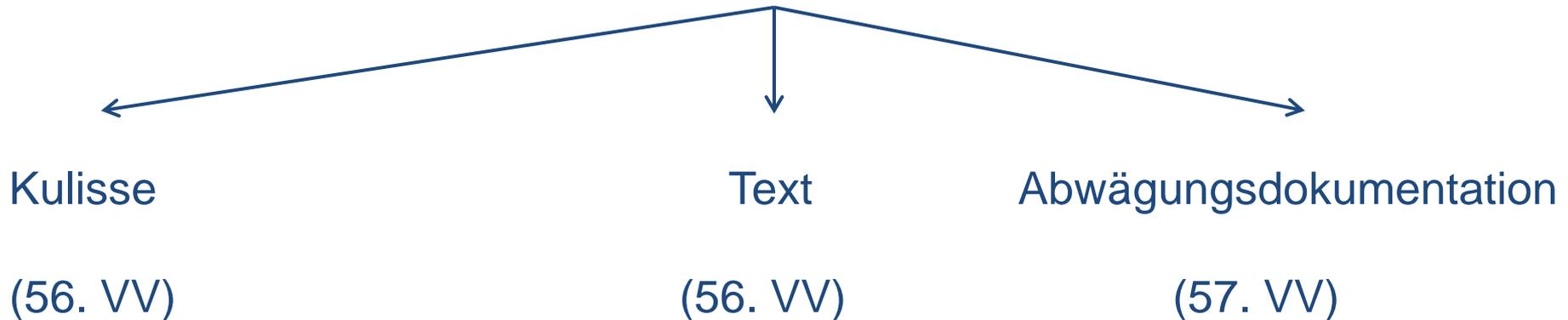
# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

- c) Vorstellung der endabgestimmten Dossiers, des Karten- und Textentwurfes

### (1) Vorstellung der endabgestimmten Dossiers

die getroffenen Entscheidungen,  
die in den Dossiers dokumentiert  
sind, haben Auswirkungen auf:



# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

### c) Vorstellung der endabgestimmten Dossiers, des Karten- und Textentwurfes

#### (2) Vorstellung des Kartenentwurfes

- Basis der Zwischenkulisse:  
WEG und der Potenzialsuchraum (PSR) gemäß dem Entwurf zur 1. Stufe des Beteiligungsverfahrens
- Ergebnis:







# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

- c) Vorstellung der endabgestimmten Dossiers, des Karten- und Textentwurfes

### **(3) Vorstellung des Textentwurfes**

#### **1.) Erläuterung und Begründung des vorgesehenen Verfahrensschrittes**

- Streichung Vorwort
- Neuformulierung aufgrund OVG-Urteil (Begründung des Verfahrensschrittes)

#### **2 a.) Kapitel 6.5 Energie – Programmsätze**

- PS (8): Umformulierung gemäß Festlegung VS
- PS (9): Umformulierung gemäß Festlegung VS
- PS (10): Streichung gemäß Festlegung VS

# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

- c) Vorstellung der endabgestimmten Dossiers, des Karten- und Textentwurfes

### (3) Vorstellung des Textentwurfes

#### 2 b.) Kapitel 6.5 Energie – Begründungsteil

- redaktionelle Änderungen / Aktualisierungen / Konkretisierungen
- Kriterienset:
  - „dem Wohnen dienende Einzelhäuser und Splittersiedlungen im Außenbereich“ / „1.000 m Abstandspuffer zu Einzelhäusern und Splittersiedlungen im Außenbereich, die dem Wohnen dienen“ → Präzisierung gemäß Festlegung VS
  - Streichung RK „Horste vom Rotmilan...“ und neues wAK „Regionale Dichtezentren...“ gemäß Beschluss VV  
*(unter Vorbehalt)*
- Begründung zu 6.5 (10) neu → Präzisierung gemäß Festlegung VS

# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

- c) Vorstellung der endabgestimmten Dossiers, des Karten- und Textentwurfes

### **(3) Vorstellung des Textentwurfes**

#### **3.) Kartenteil mit Tabellenübersicht**

- siehe Karte M 1:100.000
- aktualisierte Tabelle der WEG

# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

- c) Vorstellung der endabgestimmten Dossiers, des Karten- und Textentwurfes

### (3) Vorstellung des Textentwurfes

#### 4.) schlüssiges gesamträumliches Planungskonzept

- redaktionelle Änderungen / Konkretisierungen / Aktualisierung Datengrundlagen
- Umformulierungen Kriterien (s.o.) gemäß Festlegung VS
- Streichung Passus zum RK „Horste vom Rotmilan...“ sowie Neuformulierung des wAK „Regionale Dichtezentren...“ (*unter Vorbehalt*)
- Konkretisierungen zu Kriterien mit Größenangaben (Biotope, Wald, Gewässer) gemäß Festlegung VS
- wAK „Horste und Nistplätze...“ → Umformulierung / Einkürzung, da neue AAB-WEA existiert, auf die verwiesen werden kann
- RK „gesetzlich geschützte Bau- und Bodendenkmale...“ → tw. Umformulierung in Anpassung an FB Denkmalschutz

# TOP 9

## Teilfortschreibung des Kapitels 6.5 Energie

### d) Beschlussfassung (Beschlussvorlage VV-02/17)

Die Verbandsversammlung des Regionalen Planungsverbandes Westmecklenburg möge auf ihrer 56. Sitzung am 10.05.2017 Folgendes beschließen:

1. Die bislang im Vorstand getroffenen grundlegenden Abwägungsentscheidungen werden auf Basis der vorgelegten Dossiers bestätigt.
2. Die aus 1. resultierende aktualisierte Kulisse der Eignungsgebiete und Potenzialsuchräume für Windenergieanlagen wird bestätigt.
3. Der aus 1. resultierende aktualisierte Textentwurf, bestehend aus dem Kapitel und dem schlüssigen gesamträumlichen Planungskonzept, wird bestätigt.



Abstimmung durch Kartenzeichen

### **Die 57. Verbandsversammlung findet in Abhängigkeit vom Arbeitsstand zur Abwägung statt**

Themen u.a.:

- **Beschluss zur 1. Stufe der Beteiligung**
- **Beschluss zur Einleitung der 2. Stufe des  
Beteiligungsverfahrens**